

Bezugsfertig sanierte 3-Raum Wohnung mit Balkon

Dr.-Külz-Str. 37, 01558 Großenhain (Kleinraschütz)

Objektdaten:

Objektnummer:	749.003
Zimmerzahl:	3
Wohnfläche:	66,87 m ²
Lage im Haus:	EG
Kaltmiete:	401,22 €
Betriebskosten:	90,04 €
Heizkosten:	133,74 €
Gesamtmiete:	625,00 €
Kaution:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	ja
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Dusche
TV-Empfang:	Kabel-TV



Kontakt:

Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und Baugesellschaft mbH

Herr Leuschner

Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512614

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses. Auf dem dazugehörigen Grundstück hinter dem Haus finden Sie einen Wäscheplatz sowie einen im Jahr 2017 komplett neu errichteten Spielplatz. Auf den Parkplätzen entlang der Wohnstraße vor dem Haus können Sie Ihren PKW kostenfrei parken.

Die Wohnung verfügt über ein gefliestes Bad mit Dusche und Fenster. Das Wohnzimmer ist schön geräumig, und die Wohnung hat einen Balkon nach Westen. Die Wohnung wurde gerade innen saniert.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1987
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Fernwärme
Energiekennwert:	105 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D

