

Sanierte 2-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

Villastr. 2a, 01558 Großenhain (Kupferberg / Waldsiedlung)

Objektdaten:

Objektnummer:	495.004
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche:	68,12 m ²
Lage im Haus:	1. Obergeschoss
Kaltmiete:	463,22 €
Betriebskosten:	89,54 €
Heizkosten:	136,24 €
Gesamtmiete:	689,00 €
Kaution:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	nein
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Dusche
TV-Empfang:	Kabel-TV



Kontakt:

Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und Baugesellschaft mbH

Herr Leuschner

Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512614

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Das Gebäude wurde bereits komplett saniert und verfügt auch über eine Außendämmung. Auf dem dazugehörigen grünen Grundstück finden Sie einen Wäscheplatz sowie einen kostenfreien PKW-Stellplatz.

Die Wohnung verfügt über ein gefliestes Bad mit Dusche und Fenster.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1938
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Gas
Energiekennwert:	96 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	C

